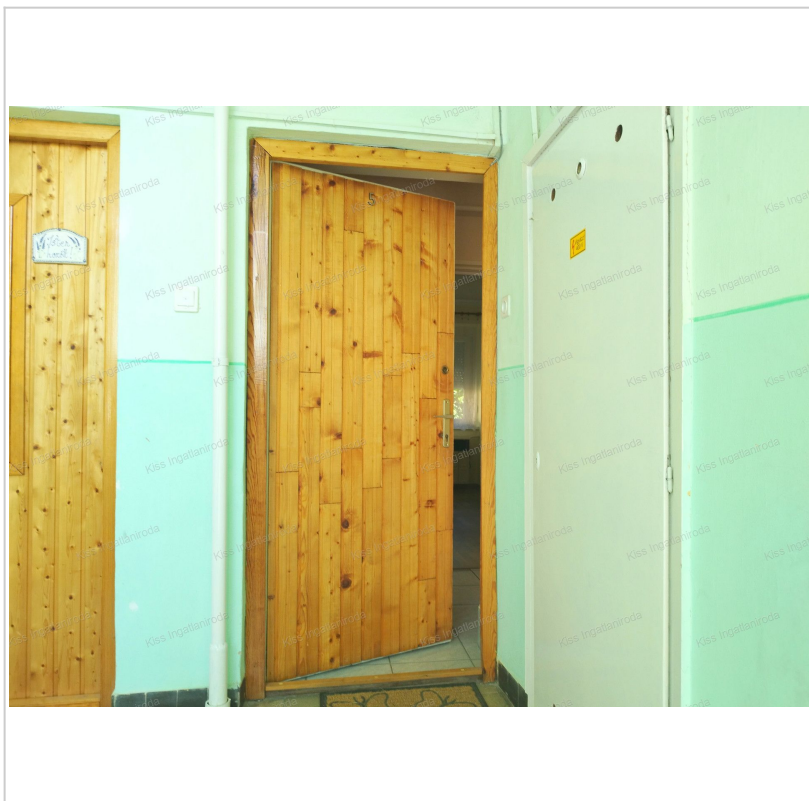


# Eladó Téglalakás, 57 m<sup>2</sup>, Szeghalom

**17 900 000 Ft** ( ~43 530 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#711000028
<b>Szobák:</b>	1 + 1
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Konvektor
<b>Építés éve:</b>	1975
<b>Felújítás éve:</b>	2024
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Bútorozottság:</b>	Részben bútorozott
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített
<b>Energ. tan.:</b>	F

## Szeghalom - Azonnal költözhető, részben bútorozott lakás ELADÓ

Szeghalom belvárosában, a Fáy András utcán eladó, egy 2. emeleti 57 m<sup>2</sup>-es lakás.

### Lakás Paramétere:

- Az épület 4 szintes, a lakás a 2 emeleten van.
- A lakás területe: 57 m<sup>2</sup> és 2 m<sup>2</sup>-es erkély tartozik hozzá.
- Lépcsőházi kaputelefonos beléptetőrendszer, műanyag lépcsőházi ajtó
- A lakásba fa bejárati ajtón keresztül jutunk be
- Redőnnyel felszerelt, hőszigetelt, kétrétegű üvegezéssel ellátott műanyag ablakok
- Minőségi, esztétikus konyhabútor
- Folyosón beépített szekrény
- Fűtés: gázkonvektorral megoldott
- Melegvíz: Hajdú 80 literes villanybojler
- Éjszakai áram
- Saját használatú, zárható 3 m<sup>2</sup>-es tároló
- Közös költség: 8.550,-Ft/hó

Az ingatlan a képen és a videón szereplő bútorokkal együtt eladó!

### Az Ön kapcsolattartója:



**KISSné Pálfi Erzsébet**  
Irodavezető

+36 70 386-3440  
kiss.iroda.ingatlan@gmail.com