

Eladó Családi ház, 110 m², 1 411 m² telek, Orosháza

21 000 000 Ft (~52 419 €)



Felújított 3 szobás + nappalis ház eladó Orosháza (Gyopárosfürdő)

Orosháza - Gyopárosfürdőn eladó egy 3 éve felújított, 3 szobás + nappalis kertes családi ház.

Ingatlan adatai:

- Telek terület: 1411 m²
- Az épület: 110 m²
- Falazata vegyes, a régi épület vályog a hozzá épített (2004-ben) rész téglafalazatú.
- A talajnedvesség ellen kétrétegű AKVABIT szigetelést kapott
- A villanyvezetékek cseréje 2021-ben megtörtént.
- Hidegburkolatok és a laminált padlók is ekkor lettek cserélve.
- Magyarországon üvegezésű fa nyílászárók
- Hőszigetelt, gerébtokos üvegelt bejárati ajtó
- A kádas + zuhanyzós fürdő és a WC külön helyiségben található
- Az ingatlan melegét és melegvíz ellátását egy kondenzációs gázkazán biztosítja, ami 2022-ben lett beszerelve, hőleadása lapradiátorokon keresztül történik.
- Kiegészítő fűtésként használható egy vegyestüzelésű kazán, ami a garázból megközelíthető fűskamrába kapott helyet.

Adatlap sorszáma:	#711000021
Szobák:	3
Építési mód:	Vegyes
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	1920
Felújítás éve:	2021
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Bútorozatlan
Energ. tan.:	GG

Az Ön kapcsolattartója:



KISSné Pálfi Erzsébet
Irodavezető

+36 70 386-3440
kiss.iroda.ingatlan@gmail.com