

# Eladó Zártkert, 40 m<sup>2</sup>, Gyula

## 12 000 000 Ft ( ~29 954 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#711000019
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Szerkezetkész
<b>Külső állapot:</b>	Vakolatlan
<b>Fűtés:</b>	Vegyés tüzelés
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Saját kút
<b>Gáz:</b>	Nincs a közelben
<b>Csatorna:</b>	Nincs szennyvízelvezetés

### Az Ön kapcsolattartója:



#### KISSné Pálfi Erzsébet

Irodavezető

+36 70 386-3440  
kiss.iroda.ingatlan@gmail.com

### Gazdálkodók figyelem! - Gyula fóliasátras lehetőség

Gyula paradicsomi városrésze mellett egy könnyen megközelíthető 4205 m<sup>2</sup>-es zártkert eladó, fóliasátras lehetőséggel.

A 44-es főútról lekanyarodva mindössze 300 m-re található a körbekerített, 5 helyrajzi számon elterülő ingatlan, amely egybe eladó. A fóliasátrakban eddig paradicsomot, paprikát és epret termesztettek jelentős profittal, azonban a tulajdonosok szeretnék élvezni most már a nyugdíjas éveiket.

Az ingatlan tulajdonságai:

- Körbekerített
- Két oldalról megközelíthető
- Áram bekötve
- Fúrott kút

Az ingatlanon található:

- Egy 30 m<sup>2</sup>-en elterülő kétszintes, téglafalazatú gazdasági épület
- A gazdasági épülettel egybe építve van egy 30 m<sup>2</sup>-es fedett kocsibeálló
- A kocsibeálló méretéből adódóan egy kis tehergépjármű beállítására is alkalmas.
- Összesen 5 db fóliaváz, mely 5/4 vascsövekből készült, masszív szerkezet